RAPPORT D ' EXPERTISE

Navire : « **ICAH 3** »

Expertise effectuée par : Frédéric MOREL
Expert maritime Plaisance
Membre de la C.N.E.M.P
17 , Lot. PIGOZZI , 97223 LE DIAMANT - MARTINIQUE
GSM : 06 96 25 20 88 Tel : 05 96 76 13 26
E mail : morel.expert.maritime@wanadoo.fr

ETENDUE ET LIMITATIONS DE L'EXPERTISE

L'expertise est un examen visuel détaillé et non destructif des parties accessibles , sans démontage, de la structure et/ou des équipements de bord. Une inspection complète nécessiterait le démontage des planchers, vaigrages et/ou contre-moulages, ainsi que des réservoirs et des aménagements . Ces opérations auraient un caractère destructif. Elles sont généralement longues et coûteuses et ne sont donc pas entreprises .

Une expertise complète , des moteurs , de leurs auxiliaires , des tuyauteries , des réservoirs , des circuits et appareils électriques et électroniques , ne peut être menée à bien que grâce à un fonctionnement continu et un démontage , ceci n'est pas effectué . Il est expressément recommandé que les moteurs et leurs auxiliaires soient contrôlés et testés par un mécanicien de marine qualifié et , de préférence , spécialiste des moteurs installés à bord .

Les recommandations de l'Expert étant faites uniquement sur la base d'un examen visuel du navire, ce dernier ne pourra en aucun cas être tenu pour responsable si des dommages apparaissaient ultérieurement et/ou à l'usage. De même, l'Expert ne peut accepter aucune responsabilité pour tout vice caché du navire. Le présent rapport est destiné à l'usage exclusif du requérant. Nous ne pourrons encourir aucune responsabilité à raison de demandes et/ou de réclamations formulées par tout tiers quel qu'il soit.

NOTA : Dans le cas d'une sortie d'eau rapide , on ne peut utiliser de testeur de taux d'humidité de coque (polyester ou bois) , l'obtention de mesures significatives nécessitant une sortie d'eau de l'ordre d'une semaine minimum . L'observation est donc uniquement visuelle et la responsabilité de l'expert ne peut être engagée si un taux d'humidité important était relevé par la suite .

Dossier N° : EXC-2.19.04
Documents présentés :

- Acte de francisation , carnet de survie
- Facture d'achat du navire neuf

IDENTIFICATION DU NAVIRE
(d'après les documents présentés)

Navire dénommé : ICAH III
Pavillon : Français
Francisation : DM381063201
Immatriculation : PP D98153 N
Navire appartenant à : SGB Finance (Société de crédit) . Locataire Mr Hervé PFISTER

CARACTERISTIQUES DU NAVIRE

Type du navire : Vedette à moteurs
Série : VIKING 45 Open
N° CIN : US-VKY45941K809
Constructeur : VIKING Yachts (USA)
Matériau de construction : Polyester
Année de construction : 2008 (modèle 2009)
Longueur de signalement (en mètres) : 13,20
Largeur Max. (en mètres) : 4,91
Catégorie de conception : B
Mode de propulsion : Moteurs inbord
Motorisation : 2 x inbord diesel MAN , 2 x 900 CV

OBJET DE L'EXPERTISE : Constat d'état , essai en mer et estimation de la valeur assurable

EXPERTISE DEMANDEE PAR : Mr Hervé PFISTER

Navire vu à terre le 05/09/2019 au chantier Carenantilles du Marin – Martinique , à flots le 12/10/2019 à quai à la Marina « Etang Z'Abricots » à Fort de France et essayé en mer (environ 40 minutes) en baie de Fort de France le 12/10/2019

PERSONNES PRESENTES : Mr Hervé PFISTER

PIECES JOINTES : Copie du mandat d'expertise (1 page)

HISTORIQUE

En 2015 , lors d'une mise à terre pour carénage , la sangle avant du Travelift s'est rompue et l'avant du navire est tombé d'environ 1 m de haut sur le sol . La sangle arrière a glissé sur les arbres d'hélices et les a voilés . Lors de la chute , le navire est resté droit et les dommages à la coque sont restés localisés au fond de coque à environ 4 m en arrière de l'étrave . Divers équipements électriques , mécaniques et d'aménagements ont été endommagés par le choc .

Toutes les réparations (coque , électricité , aménagements , mécanique , remplacement des arbres d'hélices , ...) ont été réalisés par des professionnels courant 2015 . Pas de séquelles de ce dommage observées durant la présente expertise

DESCRIPTIF ET OBSERVATIONS

1°) LA COQUE

ŒUVRES VIVES :

- Aspect général :
  - Pas de traces visibles de chocs ou déformations importants , fissures ou délaminages

  - Pas de traces visibles de déformations ou de fissures au niveau de la quille

- Revêtement de coque : Antifouling : Lors de ce carénage , l'Antifouling existant de 2018 étant toujours correct , seules 2 couches d'Antifouling ont été appliquées à la flottaison et sur les safrans
- Osmose :
  - Aspect général : Pas de traces visibles d'osmose
  - Mesures du taux d'humidité (appareil TRAMEX échelle 1) : Les mesures effectuées ne montrent pas de taux d'humidité anormalement élevé au niveau du polyester de coque

Bâbord

Tribord

- Passes-coques :
  - Type : Bronze
  - Aspect : Pas de traces visibles de faiblesses particulières ou de corrosion avancée
- Transmission :

  - Arbres d'hélice (2015) : Inox , ne présentant pas de traces visibles de déformations ou de corrosion avancée . Les arbres tournent correctement
  - Chaises d'arbres : 2 chaises par arbre .
    - Type Bronze

- ➢ Aspect : Pas de traces visibles de fissures , déformations ou corrosion avancée
- Bagues hydraulube : Remplacées récemment
- Anodes : Remplacées récemment
- Hélices : Quadri pales en bronze . Pas de traces visibles de déformations ou corrosion avancée

- Safrans : Métal
  - Aspect général : Pas de traces visibles de chocs ou déformations importants
  - Mèches & fixations : Pas de jeu détecté
- Flaps de stabilité : Aspect correct

- Eclairages Leds tableau arrière : Aspect correct

ŒUVRES MORTES

- Aspect général : Pas de traces visibles de chocs importants , fissures ou délaminages
- Finition :
  - Type : Gel-Coat
  - Aspect : Très correct pour un navire âgé de 11 ans
- Décorations :
  - Bandes de peinture à la flottaison
  - Aspect : Correct
- Plateforme arrière : Rapportée sur le tableau arrière d'aspect et fixations correctes

- Liaison coque / pont :
  - Aspect général : Pas de traces visibles de faiblesses particulières
  - Liston : Plastique / Inox d'aspect correct

STRUCTURE

- Type : Varangues stratifiées sur les fonds de coque

- Aspect général :
  - Pas de traces visibles de déformations , fissures ou délaminages
  - Cales propres et entretenues
- Renforts :
  - Cloisons principales : Pas de traces visibles de déformations , fissures ou décollements
  - Tubes de jaumière :

- Type : Rapportés
- Aspect : Correct , pas de traces visibles de corrosion avancée
- Renforts : Pas de traces visibles de faiblesses particulières
- Etanchéité : Pas de traces visibles d'infiltrations

- Tubes d'étambot :

- Aspect : Correct , sans races de faiblesses particulières pour les zones accessibles
- Etanchéité

■ Bâtis moteurs : Aspect correct , pas de traces visibles de faiblesses particulières pour les parties accessibles , pas de vibrations anormales durant l'essai en mer

2°) LE PONT

- Aspect général : Correct
- Revêtement :
  - Passavants et cockpit
    - Type : Peinture antidérapante
    - Aspect général : Correct
- Superstructures :
  - Aspect général : Correct , pas de traces visibles de déformations , fissures ou délaminages
  - Revêtement : Gel-Coat d'aspect correct
- Bastingage
  - Type : Aluminium
  - Aspect : Correct
- Mains courantes :
  - Type : Aluminium
  - Fixations : Correctes
- Ouvertures :
  - Pare brise : Verre trempé sauf une partie tribord avant remplacée en Plexiglas
    - Aspect : Correct
    - Fixations : Correctes
    - Etanchéité : Pas de traces visibles d'infiltrations
  - Panneaux & capots de pont :
    - Aspect : Correct
    - Fermetures : 1 cassée à l'avant mais toujours fonctionnelle
    - Etanchéité : Pas de traces visibles d'infiltrations mais joint d'aspect usé
  - Coffres & baille mouillage :
    - Aspect : Correct
    - Fixations : Correctes
    - Fermetures : Fonctionnelles
  - Nables de remplissage :
    - Aspect : Correct
    - Fonctionnement : Correct

3°) L'ACCASTILLAGE

- Equipement pèche :
  - Tourelle de pèche au gros avec poste de barre comprenant : démarrage et commandes moteurs et réglage des Flaps
  - 4 Porte cannes

- 2 tangons écarteurs avec 2 lignes par tangon et siège de pèche (démonté mais disponible)
- 2 moulinets électriques pour teaser , placés au dessus du poste de pilotage
- 1 siège de pèche amovible

■ Barre : Type : Hydraulique avec assistance sur moteur bâbord . 2 postes de barre : Cockpit et Fly Bridge de tourelle Aspect : Correct Fonctionnement : Correct

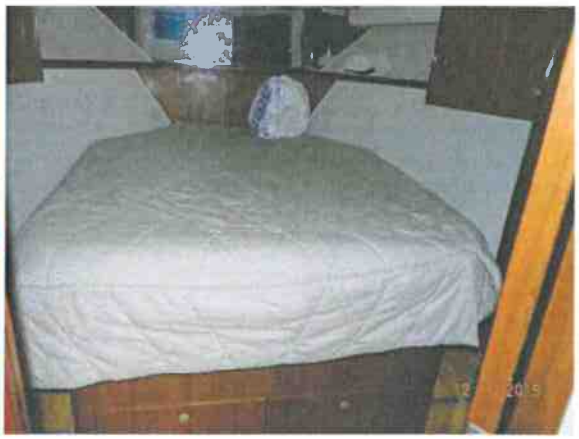
4°) AMARRAGE ET MOUILLAGES

■ Guindeau : Type : Vertical électrique 24 Volts Aspect : Neuf Fonctionnement : Correct
Commande au poste de pilotage : boutons à revoir

- Pièce d'étrave avec davier : Aspect : Correct fonctionnement : Correct
- Mouillage principal comprenant :
  - 1 ancre , Type : FORTRESS Light Aluminium Aspect : Correct
  - Chaîne : Diamètre : 12 Longueur (approximative) : 40 m Aspect : Correct
  - Aussière : Etalingure
- Taquets d'amarrage : 10 d'aspect et fixations corrects
- Aussières d'amarrage : Environ 100 m en divers bouts
- Pare-batages : Nombre : 6 Type : Gonflables

5°) AMENAGEMENTS INTERIEURS

De l'arrière vers l'avant : 1 carré bâbord , 1 cuisine tribord , 1 cabine double (couchettes superposées) à bâbord , 1 coin WC / Douche à tribord , 1 cabine double avant



- Boiseries : Aspect général : Très correct pour un navire de 11 ans
- Vernis : Aspect général : Très correct
- Vaigrages : Aspect général : Très correct
- Planchers : Aspect général : Correct
- Sellerie carré: Type : Skaï Aspect général : Correct
- Sellerie salon de pont : Type : Skaï Aspect général : Correct
- Robinetterie : Aspect général : Correct Fonctionnement : Correct
- Sanitaires (douches , lavabos , éviers ...) : Aspect général : Correct Fonctionnement : Correct
- WC : Marque : DOMETIC avec réservoir d'eau noire Aspect : Récent (WC) Fonctionnement : Correct

- Cuisine : Plan de travail : Type : Quartz Aspect général : Correct
- Evier avec broyeur électrique . Aspect et fonctionnement : Corrects
- Plaque de cuisson : Type : Electrique à induction Aspect : Moyen , boutons de réglage absents Fonctionnement : Correct

- Four à Micro ondes SAMSUNG Aspect : Correct (2015) Fonctionnement : Correct
- Quincailleries : Aspect : Correct Fonctionnement : Correct
- Miroirs : Aspect : Correct

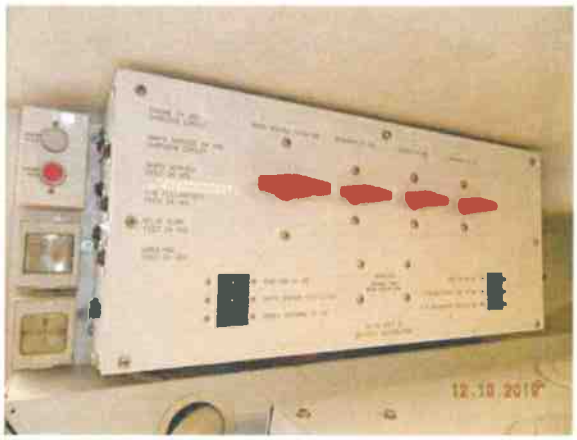
6°) EQUIPEMENT TECHNIQUE

ELECTRICITE

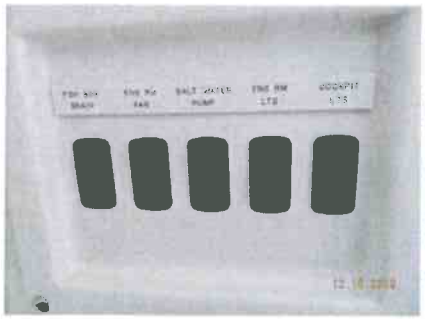
- 1 circuit 24 Volts
  - Batteries services : 2018 . 4 x 12 Volts 110 AH gel , branchées en série 2 par 2 puis en parallèle soit 220 AH en 24 Volts . Aspect : correct Fonctionnement correct durant les essais

  - Batteries moteurs : Neuves Juin 2019 . 2 x 2 batteries 12 Volts / 110 AH sans entretien , branchées en série soit 2 soit 2 groupes de 110 AH en 24 Volts . Fonctionnement correct durant les essais

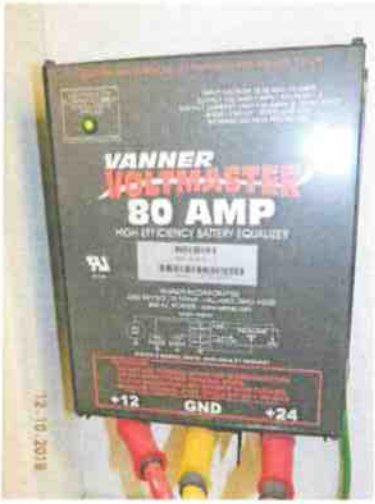
- Coupes circuits : + Service , + moteur bâbord , + moteur tribord , + générateur



- Répartiteur de charge : Non , chaque alternateur moteur charge son parc batteries . Le parc service se charge via son chargeur (par groupe ou prise de quai)
- Tableau électrique 12 / 24 V : D'origine avec Interrupteurs / disjoncteurs et tableaux secondaires . Aspect et fonctionnement corrects



- Convertisseur / onduleur 24 V / 12 V VANNER VOLTMASTER 80 Ampères . Aspect et fonctionnement corrects



- Distribution : Fonctionnelle

- 1 circuit 220 volt comprenant ,
  - 1 prise de quai et sa rallonge
  - Disjoncteur différentiel
  - Convertisseur 110 V / 220 V automatique ; se met en fonctionnement lorsque le navire est alimenté en 110 V . Aspect : Correct Fonctionnement : Non testé
  - Sélecteur Quai / Groupe électrogène
  - Tableau électrique 220 Volts d'origine , d'aspect et fonctionnement corrects

  - Chargeur de batteries : 2
    - 24 Volts / 95 Ampères pour les batteries service
    - 24 Volts / 45 Ampères pour les batteries moteurs
  - Groupe électrogène :

    - Type : ONAN 13,5 KW (50 Hz) diesel 1500 TR/MN
    - Nombre d'heures affichées à l'horamètre : 4703
    - Dernière révision il y a 80 heures environ
    - Aspect général : Correct mais quelques petites traces de corrosion
    - Fonctionnement : Correct durant les essais

EAU

1 circuit d'eau douce

- Réservoirs : 1 Type : Polyester , dans les fonds Capacité : Environ 560 Litres
  Aspect : Non accessible sans démontages
- Vannes : Clarinette de sélection réservoir / eau du quai + robinets d'alimentation de chaque poste

- Pompe : Type : A pressostat Marque: PAR MAX Aspect : Correct
  Fonctionnement : Correct
- Douchette de cockpit avec robinet de fermeture . Aspect et fonctionnement correct
- Distribution : Fonctionnelle
- Circuit eau chaude : 1 ballon alimenté en 220 Volts
- Dessalinisateur :

- Type : SEA RECOVERY AQUAMATIC , 120 L / H , alimenté en 220 Volts
- Nombre d'heures affichées à l'horamètre : 39 mais écran remplacé récemment . Au total : 571 Heures d'après carnet d'entretien propriétaire
- Aspect général : Correct . Membrane remplacée en 2015
- Fonctionnement : Correct durant les essais

ASSECHEMENT

- Ensemble Passe coque / Vannes : Type : Bronze Aspect : Pas de traces visibles de corrosion avancée ou d'infiltrations d'eau Fonctionnement : Correct
- Pompes de cales électriques : Nombre : 4 : 1 dans cale arrière , 2 dans la cale moteur , 1 cale carré
  Marque : JABSCO Type : Immergée à déclenchement automatique ou marche forcée
  Aspect : Correct Fonctionnement: Correct . Alarmes sur boîtier électronique MORRITZ au poste de barre . A noter 2 niveaux d'alarmes avec 2 détecteurs de hauteur d'eau
- Pompe d'évacuation réservoir d'eau noire / Non testé
- Pompes d'évacuation de douches : Nombre : 1
  Type : Petit bac eau grise avec pompe immergée RULE automatique Aspect : Correct
  Fonctionnement : Correct

SYSTEMES FROID

- 1 réfrigérateur cuisine : type NOVA COOL armoire 90 L environ . Alimentés par compresseur 24 Volts refroidit par air
  - Aspect : Récent (2015)
  - Fonctionnement : Correct
- 1 conservateur cuisine : type NOVA COOL armoire 90 L environ . Alimentés par compresseur 24 Volts refroidit par air
  - Aspect : Récent (2015)
  - Fonctionnement : Correct

- Réfrigérateur 1 : Cockpit / salon de pont : 1 VITRIFRIGO 24 Volts Inox à tiroir . Compresseur refroidit par air
  - Aspect général : Correct (2015)
  - Fonctionnement : Correct

- Réfrigérateur 2 : Dans marche d'accès au salon de pont . Bac refroidit par 1 compresseur 24 Volts refroidit par eau de mer . Equipé d'une sonde de T° fonctionnelle
  - Aspect général : Correct mais compresseur non visible sans démontages . Pompe eau de mer commune avec le congélateur , à allumer au tableau électrique avant le démarrage du compresseur
  - Fonctionnement : Correct

- Congélateur : Dans le cockpit à bâbord . Bac refroidit par 1 compresseur 24 Volts refroidit par eau de mer . Equipé d'une sonde de T° fonctionnelle
  - Aspect général : Correct . Pompe eau de mer commune avec le réfrigérateur 2 , à allumer au tableau électrique avant le démarrage du compresseur
  - Fonctionnement : Correct
- Ice Maker
  - Type : DOMETIC pour production glace pour pèche . Alimenté par un compresseur 220 Volts refroidit par eau de mer . Pompe de refroidissement commune avec les groupe de climatisation
  - Aspect : Correct
  - Fonctionnement : Correct

- Climatisation : 3 compresseurs (2 x 7000 BTU et 1 x 30 000 BTU) CRUISAIR 220 Volts refroidis par eau de mer . Pompe commune pour les 3 compresseurs et l'Ice Maker qui alimente
  - Aspect général : Correct , pompe de refroidissement récente
  - Fonctionnement : Correct

ELECTRONIQUE

- VHF : 2 Type : Fixes ASN Marque: ICOM M 603 Aspect : Correct (d'origine) Fonctionnement : Correct
- 1 VHF portable Standard Horizon Non testée
- Combinés instruments de navigation : 3 fixes au poste de pilotage principal et 1 au poste de pilotage du Fly Bridge . Type : Loch , sondeurs , GPS , lecteur de cartes , radar … Marque : FURUNO NAVNET Aspect : Correct (d'origine) Fonctionnement : Correct
- 2 répétiteurs FURUNO RD 30 (1 par poste de pilotage) Aspect et fonctionnement corrects
- Pilote automatique : Type : Sur transmission hydraulique de barre Marque: FURUNO NAV PILOT Aspect : Correct (d'origine) Fonctionnement : Correct
- Téléviseurs : 2 SOLE 37 cm dont celle de la cuisine câblée avec le lecteur de DVD Aspect correct Fonctionnement : Non testé
- Chaîne HIFI : Type : DVD / Ampli Bluetooth + 8 HP Marque: FUSION MS AV 650 Aspect : Correct Fonctionnement : Correct (radio seulement testé)

7°) EQUIPEMENT DE SECURITE

Catégorie de conception / navigation : B / Semi hauturière

- SURVIE : Nombre : 1 Type : Côtière , en container 6 places Marque : PLASTIMO 1ère mise en service : Avril 2012 Prochaine révision à effectuer avant : 06/12/2021
- Coffret à fusées : Type : Hauturier Date limite de validité : Mai 2021

- Extincteurs :
  - Cale moteur Type : Fixe à déclenchement automatique ou manuel A faire réviser : Fin Octobre 2018
  - Cale carré : Type : Fixe à déclenchement manuel A faire réviser : Fin Octobre 2018
  - Cale arrière cockpit : Type : Fixe à déclenchement manuel A faire réviser : Fin Octobre 2018
  - 1 portatif A faire réviser : Fin Octobre 2018
- Brassières de sauvetage : Nombre : 6 x 150 Newtons gonflables
- Petit matériel divers conforme à la catégorie de navigation
- Balise de détresse : EPIRB 406 GPS . N° MMSI : 329013260 . Batterie à faire remplacer

8°) EQUIPEMENT DE CONFORT

- Tauds :
  - PVC et transparent , tour de salon de pont Aspect : Correct
  - Cockpit : PVC Aspect : Correct
  - Protections de pare brise toile perforée Aspect : Correct
  - Taud de tour de cockpit toile perforée Aspect : correct

9°) MOTORISATION DE L'UNITE

- Type : 2 x inbord diesel POWER MAN D2848LE423 . 8 cylindres en V , Turbo .
  Puissance 2 x 900 CV
- N° de série : Bâbord : 630117621181728 Tribord : 630117621321728
- Heures moteur indiqués à l'horamètre : Bâbord : 1488 Tribord : 1512
- Temps d'utilisation depuis la dernière vidange : 32 Heures environ
- Aspect général : Correct et entretenus par l'agent MAN (Hugues Marine à St Barthélémy)
- Circuits électrique : Aspect et fonctionnement corrects
- Circuits carburant :
  - Pas de traces visibles de fuites ou de prises d'air
  - 1 réservoir principal de 2500 L environ
  - 1 réservoir complémentaire de 680 L avec pompe de Transfer vers réservoir principal
- Circuits de refroidissement : Pas de dysfonctionnements observés . Echangeurs révisés il y a 20H environ
- Filtres eau de mer : Aspect et fonctionnement corrects
- Fuites : Pas de traces visibles de fuites
- Niveaux : Corrects
- Tableaux de commande et voyants : Electroniques , d'aspect et fonctionnement corrects

- Poignées de commande :
  - Type : Electriques poste principal et Fly Bridge
  - Sélecteur de fonctions de commandes (normal , syncro ou « Trolling » pour les manœuvres de port)
  - Aspect et fonctionnement : Correct poste de pilotage principal et Fly Bridge
- Ventilation cale : Fonctionnelle
- Lignes d'échappement : Aspect correct pour les parties accessibles
- Silent-blocks : Aspect et tenue corrects , remplacés en 2015

- Courroies d'entraînement : Aspect et tension corrects
- Démarrages à froid : Corrects
- Démarrages à chaud : Corrects
- Fonctionnement à différents régimes :
  - Montées en régimes franches et correctes
  - Régime de croisière : 1700 TR / MN , vitesse 20 Nœuds . Consommation : ± 90 L/H / Moteur
- Vibrations , bruits , fumées : Pas de dysfonctionnements observés durant les essais
- Inverseurs :
  - Aspect général : Correct
  - Fonctionnements avant/arrière : Correct , sans dysfonctionnements observés
  - Accouplement arbres (tourteau) : Correct

- Presse étoupe :
  - Type : Joints tournant FSKM-70M-102M
  - Aspect : Correct
  - Etanchéité : Pas de traces visibles d'infiltrations d'eau
- Stop moteur : Electriques , fonctionnels

CONCLUSIONS

D'après les observations effectuées , ce navire de série VIKING 45 OPEN ne présente pas de traces visibles de problèmes majeurs . L'équipement technique est très complet . L'entretien général est très correctement suivi , tant sur le plan technique que cosmétique . Cette unité présente un aspect général très au-dessus de la moyenne pour un navire âgé de 11 ans

Rappel des points à traiter (liste non exhaustive) :

Ordre de priorité des travaux :

- **Les points en gras soulignés sont à traiter en priorité et avant toute navigation (prescriptions)**
- **Les points en gras sont à traiter rapidement (prescriptions)**
- Les autres points sont d'ordre cosmétique , d'entretien courant ou ne nécessitant pas d'intervention urgente .

- Pare brise d'angle tribord remplacé par du Plexiglas .Aspect correct mais étanchéité à surveiller
- Capot avant : 1 poignée de fermeture cassée mais toujours fonctionnelle . Joint d'étanchéité fonctionnel mais usé
- Boutons de commande de guindeau au poste de pilotage à revoir
- Boutons de réglages de plaque de cuisson électrique à remplacer
- Moteurs : Entretien courant (dernière révision datant de Août 2018)

EXPERTISE EFFECTUEE CONFORMEMENT AUX REGLES DECRITES AU DEBUT DE CE RAPPORT (ETENDUE ET LIMITATIONS DE L'EXPERTISE) , SOUS RESERVE DE VICES CACHES ET DES PARTIES NON VISIBLES ET SOUS RESERVE DES PRESCRIPTIONS RAPPELEES DANS LA CONCLUSION .

Dossier fait et clos au Diamant , MARTINIQUE le 15/10/2019

L'expert , F. MOREL :

ESTIMATION DE LA VALEUR ASSURABLE

Estimation établie d'après la facture d'achat du navire neuf, de son âge, de son état, de ses équipements et du cours moyen du marché achat / vente actuel de ce type de navire

Corps, dépendances et moteurs		500 000 €
Equipement de sécurité et mouillages		5 000 €
Equipement technique supplémentaire :	Electricité	9 000 €
	Froid	16 000 €
	Electronique	10 000 €
	Dessalinisateur	6 000 €
Equipement de confort		4 000 €
VALEUR TOTALE		**550 000 €**

Fait au DIAMANT - MARTINIQUE le 15/10/2019

L'expert, F. MOREL :